

Government of India (भारत सरकार)
Ministry of Railways (रेल मंत्रालय)
Railway Board (रेलवे बोर्ड)

RBE No. 57/2026

No. 2021/F(E)Spl./Adv/3/1

New Delhi, Dated: 10/07/2026

The General Managers and PFAs
All Zonal Railways/ Production Units etc.,
DG, RDSO.

Sub: Interest Rate on House Building Advance to Railway employees
from 01.04.2026 to 31.03.2027.

A copy of Ministry of Housing & Urban Affairs (MoH&UA's) OM No. No. I-17015/2(2)/2022/H.III (e-9126778) dated 13.05.2026 regarding the subject mentioned above, is enclosed. These instructions shall be applicable *mutatis mutandis* on the Railways.

2. Please acknowledge receipt.



(Sanjay Prashar)
Jt. Director Finance (E)
Railway Board

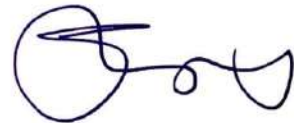
Encl: As above

No. 2021/F(E)Spl./Adv/3/1

New Delhi, Dated: 10/07/2026

Copy to:-

The Dy. Comptroller & Auditor General of India (Railways), Room No.224, Rail Bhawan.



For Member Finance, Railway Board

No. 2021/F(E)Spl./Adv/3/1

New Delhi, Dated: 10/07/2026

Copy to:-

1. The General Secretary, NFIR, RoomNo.256-E, Rail Bhawan, New Delhi.
2. The General Secretary, AIRF, RoomNo.253, Rail Bhawan, New Delhi.
3. The Members of the National Council, Departmental National Council, 13-C, Feroz Shah Road, New Delhi.
4. The Secretary General, FROA, RoomNo.256-A, Rail Bhawan, New Delhi.
5. The Secretary General, IRPOF, RoomNo.268, Rail Bhawan, New Delhi.
6. The Secretary, RBSS, Group 'A' Officers Association, Rail Bhawan.
7. The Secretary, RBSS, Group 'B' Officers Association.
8. The General Secretary, RBSSSA, RoomNo.451-A, Rail Bhawan, New Delhi.
9. The Secretary, Railway Board Ministerial Staff Association.
10. The Secretary, Railway Board Non Ministerial Staff Association.
11. The General Secretary, All India SC/ST Railway Employees Association, Room No. 7, Ground Floor, Rail Bhawan.
12. The General Secretary, All India O.B.C. Railway Employees Federation, Room No. 48, Rail Bhawan.



For Principal Executive Director (IR)/Railway Board

No. 2021/F(E)Spl./Adv/3/1

New Delhi, Dated: 10/07/2026

Copy to:-

Adv. To MR, EDPG to MR, OSD to MR, OSD (Co-ord) to MR, PS to MoSR(S), EDPG to MoSR(S), PS to MoSR(R), EDPG to MoSR(R).

PSOs/Sr.PPSs/PPSs to CRB, MF, M/O&BD, M/Infra, M/TRS. Secretary/Railway Board.

DG(RHS), DG/Safety, DG(RPF), DG/HR.

All Addl. Members, PEDs, EDs, JSs.

Pay & Accounts Officer, M/o Railways (Railway Board)

भारत सरकार/GOVERNMENT OF INDIA
रेल मंत्रालय/MINISTRY OF RAILWAYS
(रेलवे बोर्ड)(RAILWAY BOARD)

आरबीई सं. 57/2026

सं. 2021/एफ(ई)स्पे./एडीवी/3/1

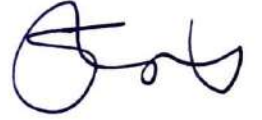
नई दिल्ली, दिनांक: 10.07.2026

महाप्रबंधक/प्रधान वित्त सलाहकार
सभी क्षेत्रीय रेलें/उत्पादन इकाइयां
महानिदेशक अमासं।

विषय: 01.04.2026 से 31.03.2027 तक रेल कर्मचारियों को हाउस बिल्डिंग एडवांस (एचबीए) पर
ब्याज दर।

उपर्युक्त विषय के संबंध में आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय के दिनांक 13.05.2026 के का. ज्ञा. सं.
I-17015/2(2)/2022/H.III (e-9126778) की एक प्रतिलिपि इस पत्र के साथ संलग्न है। ये अनुदेश रेलवे पर यथोचित
परिवर्तनों-सहित लागू होंगे।

2. कृपया पावती दें।



(संजय पाराशर)
संयुक्त निदेशक वित्त (स्था.)
रेलवे बोर्ड

संलग्नक: यथोक्त

सं. 2021/एफ(ई)स्पे./एडीवी/3/1

नई दिल्ली, दिनांक: 10.07.2026

प्रतिलिपि प्रेषित:

1. भारत के उपनियंत्रक एवं महालेखा परीक्षक(रेलवे) कमरा नं. 224, रेल भवन, नई दिल्ली।



कृते सदस्य वित्त, रेलवे बोर्ड

सं. 2021/एफ(ई)स्पे./एडीवी/3/1

नई दिल्ली, दिनांक: /0.07.2026

प्रतिलिपि प्रेषित:

1. जनरल सेक्रेटरी, एनएफआईआर कमरा नं. 256-ई, रेल भवन, नई दिल्ली।
2. जनरल सेक्रेटरी, एआईआरएफ, कमरा नं. 253, रेल भवन, नई दिल्ली।
3. राष्ट्रीय परिषद, विभागीय परिषद के सभी सदस्य तथा सचिव, कर्मचारी पक्ष, राष्ट्रीय परिषद 13-सी, फिरोजशाह रोड, नई दिल्ली।
4. सेक्रेटरी जनरल, फ़ोआ, कमरा नं. 256-ए, रेल भवन, नई दिल्ली।
5. सेक्रेटरी जनरल, आईआरपीओएफ, कमरा नं. 268, रेल भवन, नई दिल्ली।
6. सचिव, आरबीएसएस, ग्रुप 'ए' ऑफिसर्स एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
7. सचिव, आरबीएसएस, ग्रुप 'बी' ऑफिसर्स एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
8. सचिव, आरबीएसएसएसए, रेल भवन, नई दिल्ली।
9. सचिव, रेलवे बोर्ड मिनिस्ट्रीयल स्टाफ एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
10. सेक्रेटरी, रेलवे बोर्ड नॉन मिनिस्ट्रीयल स्टाफ एसोसिएशन, रेल भवन, नई दिल्ली।
11. जनरल सेक्रेटरी, ऑल इंडिया एससी/एसटी रेलवे इम्प्लाइज़ एसोसिएशन, कमरा नं. 7, भूतल, रेल भवन, नई दिल्ली।
12. जनरल सेक्रेटरी, ऑल इंडिया ओबीसी रेलवे इम्प्लाइज़ फेडरेशन/(एआईओबीसीआरईएफ), कमरा नं. 48, रेल भवन, नई दिल्ली।



कृते प्रधान कार्यपालक निदेशक (औद्योगिक संबंध) रेलवे बोर्ड

प्रतिलिपि प्रेषित:-

रेल मंत्री के सलाहकार, रेल मंत्री के कार्यपालक निदेशक जन शिकायत, रेल मंत्री के विशेष कार्य अधिकारी, रेल मंत्री के विशेष कार्य अधिकारी (समन्वय), रेल मंत्री के अपर निजी सचिव, रेल राज्य मंत्री (एस) के निजी सचिव, रेल राज्य मंत्री (एस) के कार्यपालक निदेशक जन शिकायत, रेल राज्य मंत्री (आर) के निजी सचिव, रेल राज्य मंत्री (आर) के कार्यपालक निदेशक जन शिकायत ।

अध्यक्ष रेलवे बोर्ड, वित्त सदस्य, सदस्य/ओ एंड बिडी, सदस्य/अवसंरचना, सदस्य/कर्षण के पीएसओ/ वरिष्ठ पीपीएस/पीपीएस।

महानिदेशक (आरएचएस), महानिदेशक/संरक्षा, महानिदेशक (आरपीएफ), महानिदेशक/एचआर।

सभी अपर सदस्य, प्रधान कार्यपालक निदेशक, कार्यपालक निदेशक, संयुक्त सचिव ।

वेतन एवं लेखा अधिकारी, रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड)।

I-17015/2(2)/2022/H.III(e-9126778)
Government of India
Ministry of Housing & Urban Affairs
(Housing-III-Section)

Sankalp Bhawan, New Delhi
Dated: 13th May, 2026

OFFICE MEMORANDUM

Subject: - Rate of Interest on House Building Advance (HBA) for Central Government Employees for FY 2026-27-reg.

In pursuance of Department of Economic Affairs, Ministry of Finance O.M. No. 5(3)/-B(PD)/2026 dated 09.04.2026, the new rate of interest applicable on House Building Advance sanctioned to Central Government Employees for the financial year 2026-27 will be **7.10% from 1st April 2026 to 31st March 2027** or until further orders.

2. This issues with the approval of Competent Authority.

Digitally signed by
Manoj Kumar Jha
Date: 13-05-2026
16:02:21

(Manoj Kumar Jha)

Under Secretary to the Govt. of India
Email ID: manojk.jha@nic.in

To

All the Central Government Ministries/Departments

Copy for information to:

1. PS to Hon'ble Minister, Ministry of Housing & Urban Affairs, Sankalp Bhawan, New Delhi.
2. PS to Hon'ble Minister of State, Ministry of Housing & Urban Affairs, Sankalp Bhawan, New Delhi.
3. SO (IT Cell) for uploading it in e-office and on website of Ministry of Housing & Urban Affairs.